CONTIGO, LA BASE SE FORTALECE

El magisterio tlaxcalteca hoy tiene una directiva seccional de puertas abiertas, estamos trabajando por construir las bases de un magisterio fuerte y con capacidad de transformarse. No tengan duda compañeros que las directivas seccionales lejanas y distantes, se acabaron. Estamos comprometidos en llevar el Sindicato a cada zona, región y municipio, la **Sección 31** ahora está en movimiento y no nos vamos a detener. Cada maestra y maestro del estado, cuenta conmigo.

Cutberto Chávez de la Rosa
Secretario General Sección 31 SNTE

Este programa es producto de una lucha magisterial que beneficia única y exclusivamente a la base trabajadora de la educación adscrita a la **Sección 31** del SNTE. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos por el programa.
El sindicato está para guiarte y acompañarte.

Para mayor información del programa:

L. I. Maricela Terova Cote
Secretaria de Vivienda

Teléfono: 246 161 44 92

m.terova@seccion31.mx

Carretera Libramiento Poniente, No.8, La Trinidad Tepehitec, 90115 Tlaxcala de Xicohténcatl
Teléfono: 246 466 5877

@SNTE31Tlaxcala seccion31.mx

SECCIÓN 31 SNTE

Inscripción para acceder a CRÉDITOS FOVISSSTE

PROGRAMA ESTATAL DE INFORMACIÓN AL MAGISTERIO

Magisterio FUERTE Y TRANSFORMADO

SNTE Sindicato Nacional de Trabajadores de la Educación
"POR LA EDUCACIÓN AL SERVICIO DEL PUEBLO"

Créditos FOVISSSTE

Si estás afiliado al ISSSTE y perteneces a la Sección 31 del SNTE,**sin importar que seas de base o de confianza, tienes derecho a disponer de un crédito hipotecario FOVISSSTE para comprar una casa.**

El Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado (ISSSTE) beneficia con programas que mejoran la calidad de vida, como el FOVISSSTE.

Tipos de Créditos Tradicionales FOVISSSTE

-**Adquisición de vivienda** nueva o usada.

-**Construcción de vivienda** en terreno propio.

-**Reparación, ampliación o mejoramiento** de su vivienda.

-**Adquisición de terreno** y su respectiva construcción de vivienda.

-**Rendición de crédito** (a los pasivos contraídos por cualquiera de los conceptos anteriores, en otras instituciones de crédito).

Página para acceder al Simulador de FOVISSSTE:
https://www.gob.mx/fovissste/acciones-y-programas/simuladores-de-creditos-fovissste

Página oficial de FOVISSSTE:
https://www.gob.mx/fovissste

EL FOVISSSTE PODRÁ OTORGAR CRÉDITO A:

Trabajadores en activo que se encuentren cotizando.

Quienes estén prestando sus servicios y sean titulares de los depósitos constituidos a su favor, por lo menos durante nueve bimestres en el Saldo de la Subcuenta de Vivienda de manera continua o ininterrumpida.

¿Puedo adquirir un crédito FOVISSSTE?

Sí, hasta por dos ocasiones, siempre y cuando se haya pagado el primer crédito mediante liquidación ordinaria.

También es necesario que no te encuentres en proceso de dictamen para el otorgamiento de una pensión temporal o definitiva por invalidez o incapacidad total, parcial o temporal; o en proceso de retiro voluntario conforme a la Ley; o que presentes descuentos por concepto de pensión alimentaria que te impide amortizar el crédito hipotecario.

NOTA:
Acércate a las Sociedades Financieras de Objeto Múltiple (SOFOMES) autorizadas para integrar tu expediente y originar tu crédito ya que éstas actúan como intermediario entre el derechohabiente y el FOVISSSTE, su función es acompañar y dar seguimiento al trámite hipotecario desde su inicio hasta concluirlo.

Recuperación del crédito FOVISSSTE, plazo máximo e intereses

Una vez autorizado, se descontarán de tu pago el 30% del sueldo básico hasta amortizar el crédito.

El plazo máximo para amortizar el crédito será de 30 años o 720 quincenas.

Los importes de los créditos otorgados por el FOVISSSTE, devengarán intereses sobre su saldo insoluto, conforme a las tasas establecidas en las tablas de Montos Máximos de Crédito.

Acude a la Secretaría de Vivienda en la Sección 31 con tus documentos para abrir tu expediente o recibir orientación:

- CURP
- Copia de talón(es) de pago(s)
- Copia del INE
- Correo electrónico
- Número de celular con WhatsApp